

REFERAT

Ekstraordinært bestyrelsesmøde

21. marts 2024

Kl. 16:00

Møde indkaldt af Henrik Brønd, formand for bestyrelsen.

Deltagere:

Henrik Brønd, formand HB
Bo Bierbaum, næstformand BB
Kjeld Petersen, bestyrelsesmedlem KP
Børge Westergaard, bestyrelsesmedlem BW

Louise Ruggaard Lauridsen, forretningsfører LRL

Afbud:

Marc Bangert, bestyrelsesmedlem MB

1. Fælleshuset Fuglehaven

Bestyrelsen har valgt at mødes, hvor eneste punkt på dagsordenen er, at drøfte fremtiden for Fælleshuset i Fuglehaven. Dette sker på baggrund af det ekstraordinære afdelingsmøde der blev afholdt onsdag den 20. marts 2024 med beboerne i afdeling 25. Der var 22 fremmødte fra 16 husstande ud af 20 mulige. Her blev det fremlagt at fælleshuset ikke kan fortsætte som det har gjort hidtil, idet den konstellation ikke er lovlig. Samtidig har samarbejdet mellem afdeling 25 og afdeling 52 de seneste år ikke fungeret optimalt, og ingen af parterne ønsker derfor længere, at fortsætte samarbejdet på den måde. Afdeling 25 blev derfor præsenteret for 2 muligheder, enten beholder de huset selv og får dermed hele udgiften eller huset forsøges solgt. Økonomien for begge forslag blev fremlagt, og på den baggrund tog afdelingen ved skiftlig afstemning stilling til, hvad deres ønske var. Svaret var helt klart, der var fuldstændig enighed om, at de ønskede et salg.

Den endelige beslutningskompetence omkring afståelse ligger ikke hos afdelingen, men hos hovedbestyrelsen. Hovedbestyrelsen drøftede forskellige scenarier, og konklusionen blev, at VAB udelukkende ønsker at sælge fælleshuset i Fuglehaven, hvis den private Andelsboligforeningen Fuglehaven (afdeling 52) vil købe huset. Denne løsning arbejder VAB videre med. Hvis Andelsforeningen Fuglehaven ikke er interesseret, tages problemstillingen op igen og bestyrelsen vil arbejde på andre mulige løsninger.

Mødet blev hævet kl. 16.30

Referent
Louise Ruggaard Lauridsen

Godkendt af bestyrelsen